



D. Mario Lostal Piñero, arquitecto adscrito al Colegio oficial de Arquitectos de Cantabria con el número 925 , y D. Emilio Pardo Alonso, arquitecto adscrito al Colegio oficial de Arquitectos de Cantabria con el número 2034, ambos con domicilio profesional en Santander , en representación de la sociedad de Arquitectos EME Atelier SL (sociedad colegiada nº 9200).

Comparecen y emiten el siguiente :

INFORME DE ESTIMACION DE COSTES

1.- Finalidad y objeto

La elaboración de este informe tiene la finalidad de establecer una estimación de los costes del cambio de uso de la sala de máquinas de juego del edificio del Casino de la plaza de Italia de Santander, para destinarlo a restauración/ salón informal (hostelería) .

Se elabora a petición de la Sociedad Gran Casino del Sardinero, S.A. con domicilio social en Plaza de Italia s/n , Santander y CIF A-39019344 .

2.- Premisas

La evaluación económica que se aporta ha de considerarse con las siguientes consideraciones :

- Se ciñe a la adaptación para su cambio de uso de la actual sala de máquinas vinculada al área de juego , que pasa a ser un local de hostelería.
- Ante la inconcreción de las obras a realizar , que deberán plasmarse en su proyecto específico, se trata de una estimación aproximada, con obras posibles que se sugieren y precios estimativos.
- Un aspecto a tener en cuenta es que las comandas y emplatados han de llevarse desde la cocina, en el ala opuesta, por lo que debe atravesarse el hall principal para ser servidos. (ver imagen inferior). Aspecto , por otro lado , que ya viene produciéndose en el comedor de día de la planta superior.

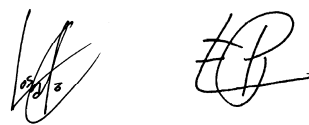


- Hay que analizar el acceso a aseos : hay un aseo adaptado para discapacidad de movilidad reducida en el hall)
- Los principales trabajos son los relativos a la división entre ambos usos , reposición de nuevos acabados , redefinición de accesos de sala de juego y a salones privados (bajo torre) y reubicación del recientemente instalado control de acceso a juego mediante tornos , que ha de desplazarse al nuevo acceso a ese área.

Santander, a 5 de Mayo de 2024.



EME Atelier SLP
Proyectos de Arquitectura y Urbanismo
Avda. Calvo Sotelo 13-6ºD. SANTANDER



MARIO LOSTAL y EMILIO PARDO
(EME Atelier SLP)

Previsión Obras para cambios de uso del del Casino de Santander

Capítulo	Importe
1 DEMOLICIONES .	7.052,65
2 PROTECCIONES .	215,40
3 ALBAÑILERÍA Y ALICATADOS .	25.025,79
4 REVESTIMIENTOS	
4.1 Pinturas en paramentos .	3.732,30
4.2 Suelos y Pavimentos .	27.747,58
4.3 Falsos techos .	20.803,24
Total 4 REVESTIMIENTOS	52.283,12
5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO	
5.1 Aseos y Mobiliario .	2.395,52
5.2 Eléctricas y datos(nueva adaptación de control de accesos) .	792,27
5.4 Contra incendios .	33,07
Total 5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO	3.220,86
6 OTRAS INSTALACIONES	
6.1 Eléctricas, iluminación, climatización .	41.904,66
6.2 Reubicación del acceso de control a la nueva sala de juego	
6.2.1 Entramados autoportantes , nueva mampara cortavientos y divisiones .	2.548,09
6.2.5 Readaptación electricidad y accesos (red digital) .	721,35
Total 6.2 Reubicación del acceso de control a la nueva sala de juego	5.521,51
Total 6 OTRAS INSTALACIONES	47.426,17
7 CARPINTERÍAS .	4.677,16
8 GESTION DE RESIDUOS .	83,45
9 CONTROL DE CALIDAD .	10.719,83
10 SEGURIDAD Y SALUD	
10.1 PROTECCIONES INDIVIDUALES .	193,98
10.2 MEDICINA Y PREVENCIÓN .	1.022,34
10.3 MEDIOS AUXILIARES .	529,25
Total 10 SEGURIDAD Y SALUD	1.745,57
Presupuesto de ejecución material	152.450,00

Proyecto: Previsión Obras para cambios de uso del del Casino de Santander

Capítulo	Importe
13% de gastos generales	19.818,50
6% de beneficio industrial	9.147,00
Suma	181.415,50
21% IVA	38.097,26
Presupuesto de ejecución por contrata	219.512,76

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata (con IVA) a la expresada cantidad de DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS DOCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

Santander, 5 de Mayo de 2024
EME Atelier SLP



Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	Ud	Mudanza y retirada de acopios, enseres y mobiliario prorrateado proporcionalmente al m2 útil de edificio y su almacenamiento en otro local o desplazamiento a vertedero. Incluso limpieza y retirada de basura generada, con transporte a contenedor en calle; i/ transporte a vertedero y descarga. Repercusión por m2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			245				245,000	
							245,000	245,000
			Total Ud:			245,000	0,74	181,30
1.2	M ²	Levantado de pavimento continuo textil existente en el interior del edificio, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Moqueta actual sala de máquinas para cortavientos de salida de emergencia	230				230,000	
		Moqueta otras zonas	15				15,000	
							245,000	245,000
			Total m²:			245,000	4,15	1.016,75
1.3	M ²	Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.						
			Total m²:			8,000	4,81	38,48
1.4	M ²	Levantado de revestimiento ligeros en paramentos interiores, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Decoración sala de máquinas	2	23,000		5,600	257,600	
			2	10,000		5,600	112,000	
							369,600	369,600
			Total m²:			369,600	3,25	1.201,20
1.5	M ²	Levantado y demolición de revestimiento de madera clavada sobre rastreles en paramentos interiores, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Demolición de entramado de rastreles. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		Elemento de madera esférica en el bar de la zona de máquinas	15	15,000			
				15,000	15,000		
		Total m²	15,000	2,66	39,90		
1.6	M	Desmontaje de mueble y encimera de barra de bar, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de las instalaciones. Desmontaje de electrodomésticos, fregaderos, etc. Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.					
		Total m	12,000	18,58	222,96		
1.7	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Partida alzada	10			10,000	
						10,000	10,000
		Total m²	10,000	6,55	65,90		
1.8	M³	Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de zonas de forjados que vayan a rehacerse debido a su mal estado, con una altura edificada de entre 4 y 8 m y una superficie media de hasta 200 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura metálica y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados. Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Partida alzada	10			10,000	
						10,000	10,000
		Total m³	10,000	18,82	188,20		
1.9	M3	Descombrado por medios manuales de escombros diversos, retirada y carga sobre plataforma de montacargas, l/medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo. Medición por m3.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Esponjamiento 1,5	640	1,500	0,300	288,000	
			564		0,100	56,400	
						344,400	344,400
		Total m3	344,400	8,46	2.913,62		
1.10	M3	Carga de escombros sobre dumper o camión pequeño, por medios manuales, a granel, y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, con medidas de protección colectivas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			344,4			344,400	
						344,400	344,400
		Total m3	344,400	1,70	585,48		

Presupuesto parcial nº 2 PROTECCIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe				
2.1	M ²	<p>Protección de pavimento y elementos existentes que pudieran verse afectados durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno y paneles de madera. Incluso posterior reposición de elementos deteriorados durante los trabajos o durante el picado , limpieza, acopio, retirada , carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Incluye: Protección de pavimento y elementos existentes , extendido de lámina separadora de polietileno y paneles de madera.R reposición de elementos deteriorados durante los trabajos o durante el picado , limpieza, acopio, retirada , carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			20				20,000		
							20,000	20,000	
						Total m²:	20,000	10,77	215,40
						Total presupuesto parcial nº 2 PROTECCIONES :			215,40

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERÍA Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.1	M ²	<p>Tabique especial sistema 146/400 (48-35+e+48-35) 2MW "PLADUR" (4 estándar), para grandes alturas, de 146 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q3, formado por una estructura doble arriostrada de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48-35 + 48-35 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo estándar en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR".</p> <p>Se trata de una separación formada por dos placas PLADUR® tipo N de 12,5 mm de espesor, a cada lado externo de una doble estructura arriostrada de acero galvanizado de 48 mm de ancho cada una, unidas entre ellas por el alma de sus montantes mediante cartelas de placa atornilladas cada 900 mm en su vertical, y separadas entre ambas estructuras una distancia mínima de 34 mm. Ambas estructuras se forman a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales) y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique mínimo terminado de 180 mm (148+34). Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc. o calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura o papel pintado normal (a definir en proyecto). Ambas almas de la doble estructura con lana mineral de 80 a 90 mm de espesor. Montaje según norma UNE 102043 y requisitos del CTE-DB HR.</p> <p>Características principales: Altura máxima: 7,35 m Resistencia al fuego: EI 90 Aislamiento acústico - RA: 58,7 dBA Peso del sistema: 47 kg/m² Placa Pladur: Pladur® N Espesor de placa: 12,5 mm Perfil Pladur: Montante M 48/35 Z1 Espesor total del sistema: 180 mm Paramento: Doble Referencia informe fuego: 6363678 Referencia informe acústica: AC3-D5-99-XV Norma de instalación: Norma UNE 102043</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	8,000		5,700 5,700	91,200 5,700	96,900
					Total m²	96,900	81,91	7.937,08

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERÍA Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.2	M ²	<p>Hoja de partición interior, de 6,5 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (machetón), para revestir, 24x11x6,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Posibles adaptaciones, como aseos, etc		4,700		5,000	23,500	
				7,000		5,000	35,000	
							58,500	58,500
		Total m²				58,500	38,41	2.246,99
3.3	M ²	<p>Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Posible adaptación aseos casino	2	4,700		5,000	47,000	
			2	7,000		5,000	70,000	
							117,000	117,000
		Total m²				117,000	23,20	2.714,40
3.4	M ²	<p>Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 435x659x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de hormigón, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Posible nuevo reparto aseos casino	2	4,700		5,000	47,000	
			2	7,000		5,000	70,000	
							117,000	117,000
		Total m²				117,000	58,45	6.838,65

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERÍA Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.5	M ²	<p>Suministro y colocación de pavimento de baldosas de mármol Blanco Macael "A" similar al existente, para interiores, de 60x40x3 cm, acabado pulido antideslizante; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.</p> <p>Incluye: Limpieza, nivelación y preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Extendido de la capa de adhesivo cementoso. Peinado de la superficie. Colocación de las baldosas a punta de paleta. colocación de cartabones laterales de rampa también de mármol. Comprobación de la planeidad. Relleno de las juntas de dilatación. Relleno de juntas de separación entre baldosas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa en nuevo acceso a juego	3				3,000	
							3,000	3,000
		Total m²:				3,000	79,81	239,43
3.6	M ²	<p>Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa en nuevo acceso a juego	3				3,000	
							3,000	3,000
		Total m²:				3,000	11,88	35,64
3.7	M ²	<p>Formación de revestimiento continuo interior de yeso, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, de 3 mm de espesor, formado por una capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, aplicado sobre una superficie previamente guarnecida (no está incluido en el precio la capa de guarnecido). Incluso remates con rodapié, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.</p> <p>Incluye: Amasado del yeso fino. Ejecución del enlucido, extendiendo la pasta de yeso fino sobre la superficie previamente guarnecida.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Nuevos tabiques (partida alzada)	3	2,000		5,000	30,000	
							30,000	30,000
		Total m²:				30,000	1,32	39,60
3.8	Ud	Ud. Ayuda, de cualquier trabajo de albañilería, , etc,prestada para la correcta ejecución de las obras.i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.						

Presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERÍA Y ALICATADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			100				
						100,000	
						100,000	100,000
			Total Ud:		100,000	49,74	4.974,00
Total presupuesto parcial nº 3 ALBAÑILERÍA Y ALICATADOS :							25.025,79

Presupuesto parcial nº 4 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.1.- Pinturas en paramentos

4.1.1 M² Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color color similar al existente, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.
 Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Nuevos tabiques para independizar salas	6	2,000		5,000	60,000	
		7,000		5,700	39,900	
		20,000		5,700	114,000	
					213,900	213,900
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Techos posibles nuevos baños	18				18,000	
Paredes	3	20,000		6,000	360,000	
					378,000	378,000
					591,900	591,900
			Total m²	591,900	3,42	2.024,30

4.1.2 M² Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, sin recubrimiento, de 19 mm de espesor. Colocación en obra: con adhesivo.
 Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Partida alzada	80				80,000	
					80,000	80,000
			Total m²	80,000	21,35	1.708,00
Total subcapítulo 4.1.- Pinturas en paramentos:						3.732,30

4.2.- Suelos y Pavimentos

4.2.1 M² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado pulido, de 60x60 cm, 40 €/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45, clase 2, recibidas con adhesivo cementoso de fraguado normal sobre nuevo recrecido de mortero (incluido), C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso tipo L, color blanco, para juntas de hasta 3 mm.
 Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Recreido para nivelar. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Posible adaptación aseos	18				18,000	
					18,000	18,000
			Total m²	18,000	78,06	1.405,08

Presupuesto parcial nº 4 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
4.2.2	M ²	<p>Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 120x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 mm, fijados mecánicamente al soporte y separados entre ellos 25 cm, dispuestos sobre film de polietileno.</p> <p>Incluye: Colocación de la barrera de vapor. Replanteo de los ejes de los rastreles y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de rastreles. Colocación de las tablas de madera. Acuchillado y lijado de la superficie. Plastecido y aplicación de fondos. Barnizado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Nuevo pavimento salón de banquetes + otras zonas	250				250,000	
							250,000	250,000
		Total m²:				250,000	105,37	26.342,50
		Total subcapítulo 4.2.- Suelos y Pavimentos:						27.747,58
4.3.- Falsos techos								
4.3.1	M ²	<p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura mayor o igual a 4 m, constituido por placas de escayola con nervaduras, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas de acero galvanizado de 3 mm de diámetro dotadas de ganchos cerrados en ambos extremos, repartidas uniformemente y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso pasta de escayola para el pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista y enlucido final.</p> <p>Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Colocación y fijación de las varillas metálicas. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Realización de orificios para el paso de los tubos de la instalación eléctrica. Enlucido de las placas con pasta de escayola. Paso de la canalización de protección del cableado eléctrico.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición falso techo	50	0,600			30,000	
							30,000	30,000
		Total m²:				30,000	6,43	192,90
4.3.2	M ²	<p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura mayor o igual a 4 m, constituido por:</p> <p>ESTRUCTURA: entramado metálico oculto, con perfiles en T; PANELES: paneles de Techos y paneles acústicos de madera WoodsLines (o similar) : sistema modular acústico de lamas de madera integradas a rastreles troquelados en acabado natural con lana de roca por la parte superior, con velo decorativo, de absorción acústica óptima. Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, de 16 mm de espesor, y lamas de madera maciza, de 16 mm de espesor acabado barnizado. Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.</p> <p>Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Fijación de la trama modular al forjado o elemento soporte. Corte y Fijación . Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pasillo sala de máquinas	80				80,000	
		Remate parcial sala informal de hostelería	80				80,000	
				27,000		2,000	54,000	
							214,000	214,000
		Total m²:				214,000	96,31	20.610,34
		Total subcapítulo 4.3.- Falsos techos:						20.803,24
		Total presupuesto parcial nº 4 REVESTIMIENTOS :						52.283,12

Presupuesto parcial nº 5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.1.- Aseos y Mobiliario								
5.1.1	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Nueva tubería de alimentación de baño de minusválidos		30,000			30,000	
							30,000	30,000
		Total m		30,000			4,95	148,50
5.1.2	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Posible enovación de aseos	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud		2,000			442,37	884,74
5.1.3	Ud	Conjunto de aparatos sanitarios en baño formado por: lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm; inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama básica, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso desagües, llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles y sellado con silicona. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los aparatos. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Nuevos aseos nuevo salón	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud		2,000			453,10	906,20
5.1.4	Ud	Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, gama básica, color blanco, de 250x320 mm, equipado con grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm grifería temporizada, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud		2,000			228,04	456,08

Presupuesto parcial nº 5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
Total subcapítulo 5.1.- Aseos y Mobiliario:					2.395,52			
5.2.- Eléctricas y datos(nueva adaptación de control de accesos)								
5.2.1	M	Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, de 30x40 mm, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, con grados de protección IP4X e IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Canaleta para llevar cableado	1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
		Total m				25,000	6,33	158,25
5.2.2	M	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Rozado de paramento; colocación y fijación del tubo; remate de la roza y enlucido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubo empotrado para alimentación eléctrica	1	10,000			10,000	
							10,000	10,000
		Total m				10,000	7,17	71,70
5.2.3	M	Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior que une el registro de red con los distintos registros de toma, formada por 6 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Incluye: Replanteo del recorrido de la canalización. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Bandejas para alojar la conducción. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (del subcuadro de armario de datos a las tomas en sistema de acceso (barreras) y mostrador.		50,000			50,000	
							50,000	50,000
		Total m				50,000	6,10	305,00
5.2.4	M	Suministro e instalación de cable para red de datos UTP CAT 6E (2 unidades rj 45 y 2 unidades 220v, Ethernet de par trenzado, frecuencia de transmisión a 500MHz para velocidades de hasta 1000 Mbps de telefonía,TokenRing y ATM, , no propagador de la llama, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
		Derivación desde cuadro eléctrico a tomas de mostrador y barreras/puertas	6	50,000		300,000		
						300,000	300,000	
		Total m			300,000	0,70	210,00	
5.2.5	M	Suministro e instalación de cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alimentación eléctrica de nuevas puertas/barreras de acceso y mostrador.	1	35,000			35,000	
							35,000	35,000
		Total m			35,000	0,38	13,30	
5.2.6	M	Suministro e instalación de cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,000			3,000	
							3,000	3,000
		Total m			3,000	0,61	1,83	
5.2.7	Ud	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos monobloc de superficie (IP 55) cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Subcuadro Servicios comunes 1.1	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000	32,19	32,19	
		Total subcapítulo 5.2.- Eléctricas y datos(nueva adaptación de control de accesos):						792,27

5.4.- Contra incendios

5.4.1	Ud	Suministro e instalación de luminaria de emergencia,, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000

Presupuesto parcial nº 5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
		Total Ud	1,000	21,61	21,61		
5.4.2	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de aluminio fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
		Salida de emergencia en nuevo hall				1,000	1,000
		Total Ud	1,000	11,46			11,46
		Total subcapítulo 5.4.- Contra incendios:					33,07
		Total presupuesto parcial nº 5 CONTROL ACCESO Y EQUIPAMIENTO :					3.220,86

Presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.1.- Eléctricas, iluminación, climatización								
6.1.1	Ud	Provisión para obras imprevistas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total ud:			10,000	412,74	4.127,40
6.1.2	Ud	Adaptación de la instalación de climatización para sectorizar la parte de máquinas de la de juego adaptando el controlador de planta (BC), los fancoils, conducciones, tubos sólo frío o sólo calor, 2 tubos frío y calor , adaptador de enfriadoras; transformadores para controlador de planta; sonda de temperatura exterior para controlador de planta; caja de PVC para controlador de planta, de 380x300x120 mm; alimentador de bus; cables de bus de comunicaciones de 1 par, de 1 mm ² de sección, trenzado de 5 vueltas por metro. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo.Adaptación. Colocación y fijación de los elementos. Conexionado con la red eléctrica. Criterio de medición de proyecto: Partida alzada Criterio de medición de obra: Unidad	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total Ud:			6,000	4.437,81	26.626,86
6.1.3	Ud	Adaptación de la instalación eléctrica para sectorizar la parte de máquinas de la de juego Incluye: Adaptación de la instalación eléctrica para sectorizar la parte de máquinas de la de juego Criterio de medición de proyecto: Ud . Partida alzada Criterio de medición de obra: Ud	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total Ud:			10,000	670,08	6.700,80
6.1.4	Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, no regulable, de 18 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 125 mm de diámetro de empotramiento y 110 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 66°, aro embellecedor de plástico, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 882 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje, cableado, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			20				20,000	
							20,000	20,000
			Total Ud:			20,000	222,48	4.449,60
			Total subcapítulo 6.1.- Eléctricas, iluminación, climatización:					41.904,66

6.2.- Reubicación del acceso de control a la nueva sala de juego

6.2.1.- Entramados autoportantes , nueva mampara cortavientos y divisiones

Presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.2.1.1	M ²	<p>Suministro y montaje de partición interior (separación dentro de una misma unidad de uso) de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado de 48 mm de anchura formada por montantes (elementos verticales) y canales (elementos horizontales), con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N"; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel semirrígido de lana de roca volcánica Rockcalm -E- 211 "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de la perfilera, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilera con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación del aislamiento; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Colocación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique, mediante fijaciones mecánicas. Colocación de los paneles de aislamiento entre los montantes. Cierre de la segunda cara con placas, mediante fijaciones mecánicas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de las juntas entre placas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lateral opaco para evitar visión de zona de juego		1,500		2,600	3,900	
							3,900	3,900
		Total m²				3,900	4,44	17,32
6.2.1.3	M ²	<p>Cerramiento de vidrio templado, de 12 mm de espesor, incoloro, formado por puerta abatible de dos hojas, con dos fijos laterales y fijo superior. Incluso pernios y puntos de giro para la puerta, piezas de fijación de los vidrios al paramento y piezas de unión entre vidrios de Alutendel (tridimensionales), de acero inoxidable AISI 304. Sistema de apertura antipánico push-open para evacuación de incendios. Incluye: Fijación de las piezas al paramento. Colocación de los vidrios fijos. Colocación de los herrajes. Colocación de la puerta. Sellado de juntas. Señalización de las hojas. Sistema de apertura antipánico push-open para evacuación de incendios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Frontal nuevo cortavientos		3,000		2,600	7,800	
							7,800	7,800
		Total m²				7,800	180,92	1.411,18
6.2.1.4	Ud	<p>Cierrapuertas para puerta de vidrio templado, de acero inoxidable AISI 304, empotrado en el pavimento, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.</p> <p>Incluye: Replanteo. Preparación del hueco. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Aplicación del mortero. Colocación del cierrapuertas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
		Total Ud				2,000	99,92	199,84

Presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.2.1.5	M ²	Vidrio de silicato sodocálcico templado, incoloro, de 12 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con perfil continuo de neopreno y piezas de unión entre vidrios de Alutendel. Incluye: Colocación del perfil de neopreno en el perímetro de la hoja de vidrio. Colocación de la hoja de vidrio en el marco. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vidrio lateral de nuevo cortavientos		1,500		2,600	3,900	
		Tapa horizontal superior (techo de la mampara cortavientos)		1,500	3,000		4,500	
							8,400	8,400
		Total m²				8,400	81,90	687,96
6.2.1.6	M ²	Lámina vinílica decorativa adhesiva, de alta resistencia al impacto y al rayado, aplicada en la cara interior del acristalamiento . Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas. Incluye: Limpieza de la superficie del vidrio. Humectación, mediante rociado, de las superficies a adherir. Aplicación y extendido de la lámina, mediante presión con rasqueta. Limpieza y secado de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vinilo decorativo e con logotipos sobre vidrios de mampara		3,000		2,600	7,800	
				1,500		2,600	3,900	
							11,700	11,700
		Total m²				11,700	15,56	182,05
6.2.1.7	Ud	Ud. Ayuda, de cualquier trabajo de albañilería, , etc,prestada para la correcta ejecución de las obras.i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud				1,000	49,74	49,74
Total subcapítulo 6.2.1.- Entramados autoportantes , nueva mampara cortavientos y divisiones:								2.548,09
6.2.2	Ud	Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2190x896 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304. Incluye: Colocación de los herrajes. Colocación de la puerta. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición de carpintería en el hueco donde se suprime el vidrio existente , para cerrar parcialmente (nueva puerta)	2	1,200		2,200	5,280	
							5,280	5,280
		Total Ud				5,280	392,88	2.074,41

Presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
6.2.3	M ²	<p>Suministro y colocación de pavimento de baldosas de mármol Blanco Macael "A" similar al existente, para interiores, de 60x40x3 cm, acabado pulido antideslizante; recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.</p> <p>Incluye: Limpieza, nivelación y preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Extendido de la capa de adhesivo cementoso. Peinado de la superficie. Colocación de las baldosas a punta de paleta. colocación de cartabones laterales de rampa también de mármol. Comprobación de la planeidad. Relleno de las juntas de dilatación. Relleno de juntas de separación entre baldosas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Rampa		2				2,000	
							2,000	2,000
					Total m²	2,000	77,93	155,86
6.2.4	M ²	<p>Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, armado con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, maestreada y fratasada. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada. Puesta en obra del mortero. Formación de juntas de retracción. Ejecución del fratasado. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Rampa		2				2,000	
							2,000	2,000
					Total m²	2,000	10,90	21,80
6.2.5.- Readaptación electricidad y accesos (red digital)								
6.2.5.1	M	<p>Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, de 30x40 mm, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, con grados de protección IP4X e IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Canaleta para llevar cableado		1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
					Total m	25,000	5,91	147,75
6.2.5.2	M	<p>Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Rozado de paramento; colocación y fijación del tubo; remate de la roza y enlucido.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
	1	Tubo empotrado para alimentación eléctrica	10,000			10,000		
						10,000	10,000	
		Total m	10,000			6,03	60,30	
6.2.5.3	M	Suministro e instalación empotrada de canalización interior de usuario por el interior que une el registro de red con los distintos registros de toma, formada por 6 tubos de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía. Incluye: Replanteo del recorrido de la canalización. Colocación y fijación de los tubos. Colocación del hilo guía. Bandejas para alojar la conducción. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Instalación interior (del subcuadro de armario de datos a las tomas en sistema de acceso (barreras) y mostrador.		50,000			50,000	
							50,000	50,000
		Total m		50,000			5,39	269,50
6.2.5.4	M	Suministro e instalación de cable para red de datos UTP CAT 6E (2 unidades rj 45 y 2 unidades 220v, Ethernet de par trenzado, frecuencia de transmisión a 500MHz para velocidades de hasta 1000 Mbps de telefonía, TokenRing y ATM, , no propagador de la llama, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Derivación desde cuadro eléctrico a tomas de mostrador y barreras/puertas	6	50,000			300,000	
							300,000	300,000
		Total m		300,000			0,66	198,00
6.2.5.5	M	Suministro e instalación de cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Alimentación eléctrica de nuevas puertas/barreras de acceso y mostrador.	1	35,000			35,000	
							35,000	35,000
		Total m		35,000			0,34	11,90
6.2.5.6	M	Suministro e instalación de cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						

Presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,000				
						3,000		
						3,000	3,000	
			Total m:			3,000	0,57	1,71
6.2.5.7	Ud	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos monobloc de superficie (IP 55) cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			1					
						1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud:			1,000	32,19	32,19
			Total subcapítulo 6.2.5.- Readaptación electricidad y accesos (red digital):					721,35
			Total subcapítulo 6.2.- Reubicación del acceso de control a la nueva sala de juego:					5.521,51
			Total presupuesto parcial nº 6 OTRAS INSTALACIONES :					47.426,17

Presupuesto parcial nº 7 CARPINTERÍAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
7.1	Ud	<p>Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de hierro forjado, serie básica; silicona incolora para sellado del vidrio y junquillos.</p> <p>Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Colocación y sellado del vidrio. Colocación de junquillos. Ajuste final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
Total Ud			2,000	348,47	696,94			
7.2	Ud	<p>Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de hierro forjado, serie básica; silicona incolora para sellado del vidrio y junquillos.</p> <p>Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Colocación y sellado del vidrio. Colocación de junquillos. Ajuste final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
Total Ud			2,000	334,18	668,36			
7.3	Ud	Mostrador						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reubicación mostrador control	1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud			1,000	3.311,86				3.311,86
Total presupuesto parcial nº 7 CARPINTERÍAS :								4.677,16

Presupuesto parcial nº 8 GESTION DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
8.1	Ud	Ud. Partida alzada:Aplicacion del Plan de Gestion de Residuos						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000		83,45	83,45
		Total presupuesto parcial nº 8 GESTION DE RESIDUOS :						83,45

Presupuesto parcial nº 9 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
9.1	Ud	<p>Conjunto de pruebas de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento, calefacción y climatización.</p> <p>Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1					
						1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud:			1,000	158,27	158,27
9.2	Ud	<p>Proyectos y y control técnico de obra por arquitectos (Dirección facultativa)</p> <p>Incluye: Control del proyecto. Control de la ejecución de obra.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la DF.</p>						
			Total Ud:			1,000	8.841,79	8.841,79
9.3	Ud	<p>Coordinación externa de Seguridad y Salud en el Trabajo, por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud.</p> <p>Incluye: Coord Sys</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p>						
			Total Ud:			1,000	1.719,77	1.719,77
Total presupuesto parcial nº 9 CONTROL DE CALIDAD :							10.719,83	

Presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.1.- PROTECCIONES INDIVIDUALES								
10.1.1	Ud	Casco de seguridad						
			Total UD	6,000	0,23			
					1,38			
10.1.2	Ud	Gafa antipolvo y antiimpacto						
			Total UD	6,000	1,44			
					8,64			
10.1.3	Ud	Mascarilla antipolvo						
			Total UD	6,000	1,61			
					9,66			
10.1.4	Ud	Filtro para mascarilla antipolvo						
			Total UD	6,000	0,07			
					0,42			
10.1.5	Ud	Guantes cuero						
			Total UD	6,000	0,30			
					1,80			
10.1.6	Ud	Protector auditivo						
			Total UD	6,000	2,44			
					14,64			
10.1.7	Ud	Pantalla facial transparente						
			Total UD	6,000	0,85			
					5,10			
10.1.8	Ud	Chaleco reflectante						
			Total UD	6,000	2,28			
					13,68			
10.1.9	Ud	Cinturón de seguridad						
			Total UD	6,000	4,72			
					28,32			
10.1.10	Ud	Guantes dieléctricos para b.t.						
			Total UD	6,000	6,04			
					36,24			
10.1.11	Ud	Par de botas de seguridad						
			Total UD	6,000	5,12			
					30,72			
10.1.12	Ud	Ropa de trabajo						
			Total UD	6,000	7,23			
					43,38			
			Total subcapítulo 10.1.- PROTECCIONES INDIVIDUALES:		193,98			
10.2.- MEDICINA Y PREVENCIÓN								
10.2.1	Ud	Botiquín instalado en obra						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2,000			2,000	
							2,000	2,000
			Total UD	2,000			4,00	8,00
10.2.2	Ud	Reposición material sanitario						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				4,000			4,000	
							4,000	4,000
			Total UD	4,000			3,30	13,20
10.2.3	Ud	Reconocimiento medico obligatorio						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			10				10,000	
							10,000	10,000
			Total UD	10,000			2,39	23,90
10.2.4	Hr	Formación preventiva en materia de seguridad y salud						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			60,000			60,000		
						60,000	60,000	
		Total HR	60,000			1,32	79,20	
10.2.5	Hr	E						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12				12,000	
							12,000	12,000
		Total HR	12,000			2,72	32,64	
10.2.6	Hr	Técnico grado medio para prevención						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			24	8,000			192,000	
							192,000	192,000
		Total HR	192,000			1,10	211,20	
10.2.7	Ud	Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Mes y medio		1,5				1,500	
							1,500	1,500
		Total ud	1,500			7,46	11,19	
10.2.8	Ud	Coste mensual de Coordinador en materia de Seguridad y Salud que, además de cumplir el cometido que preceptivamente le corresponde, incluye: Planificación de la vigilancia de la salud; análisis de los accidentes de trabajo; análisis de las enfermedades profesionales; análisis de las enfermedades comunes; análisis de los resultados de la vigilancia de la salud; análisis de los riesgos que puedan afectar a trabajadores sensibles (embarazadas, postparto, discapacitados, menores, etc. (Art. 37.3 g del Reglamento de los Servicios de Prevención); formación de los trabajadores en primeros auxilios; asesoramiento al empresario acerca de la vigilancia de la salud; elaboración de informes, recomendaciones, medidas sanitarias preventivas, estudios estadísticos, epidemiológicos, memoria anual del estado de salud (Art. 23 d y e de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales); colaboración con el sistema nacional de salud en materias como campañas preventivas, estudios epidemiológicos y reporte de la documentación requerida por dichos organismos (Art. 38 del Reglamento de los Servicios de Prevención y Art. 21 de la ley 14/86 General de Sanidad); sin incluir el reconocimiento médico que realizará la mutua con cargo a cuota de la Seguridad Social.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Mes y medio		1,5				1,500	
							1,500	1,500
		Total ud	1,500			276,67	415,01	
10.2.9	M.	Parte proporcional de seguridad y salud en la demolición , conteniendo protecciones individuales y resto de colectivas (excluyendo andamiajes) . (Aprox 5% PEM).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			100				100,000	
							100,000	100,000
		Total m.	100,000			2,28	228,00	
		Total subcapítulo 10.2.- MEDICINA Y PREVENCIÓN:					1.022,34	
10.3.- MEDIOS AUXILIARES								
10.3.1	Ud.	Suministro en alquiler de 30 días, montaje y desmontaje, de andamio europeo de 200 a 600 m2 de fachada a cubrir, aptos para trabajos en altura de 10 m, incluyendo arriostramientos, plataformas de trabajo metálicas, barandillas con rodapié, viseras de protección, bases y preparación de terreno apto para montar, cumpliendo todas las medidas de seguridad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,5				1,500	
							1,500	1,500
		Total ud.	1,500			118,83	178,25	
10.3.2	M2	Alquiler durante 45 días de red mosquitera para protección vertical de andamios, i/p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje. s/R.D. 486/97.						

Presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			300				
						300,000	
						300,000	300,000
			Total m2:		300,000	1,17	351,00
			Total subcapítulo 10.3.- MEDIOS AUXILIARES:				529,25
			Total presupuesto parcial nº 10 SEGURIDAD Y SALUD :				1.745,57